

HKL-kesämajatyhdistys ry:n säännöt

1. Yhdistyksen nimi ja kotipaikka

Yhdistyksen nimi on HKL-kesämajatyhdistys ry ja sen kotipaikka on Helsinki.

2. Tarkoitus ja toiminnan laatu

Yhdistyksen tarkoituksena on:

- Edistää ja kehittää kesämajatoimintaa Helsingin Lauttasaaren Länsiulapanniemellä
- Toimia jäsenten etujen valvojana ja edistää harrastetoimintaa, kuten kerho-, retkeily-, askartelu-, ja viihdetoimintaa.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys voi:

- tehdä majalaisten puolesta tarvittavat sopimukset, kuten maanvuokrasopimukset Helsingin kaupungin kanssa.
- solmia majanpitosopimuksen yksittäisten majalaisten kanssa.
- hyväksyä majojen omistusten siirrot Helsingin kaupungin ja yhdistyksen syyskokouksen määrittelemien ehdoin.
- periä vuokra-alueella olevilta majalaisilta osuutensa maja-alueen kuluista, kuten maavuokrasta maanomistajalle aiheutuvista kuluista sekä muut yhdistyksen hyväksymät toiminnasta aiheutuvat kulut.
- vuokraa Helsingin kaupungilta kesämaja-alueen.
- ottaa vastaan tukea ulkopuolisilta yhteisöiltä, joka kohdistetaan majalaisille tuen myöntäjän tahdon mukaisesti.
- edustaa viranomaisiin päin jäseniään, joiden maja sijaitsee Helsingin Lauttasaaren Länsiulapanniemellä olevalla kesämaja-alueella.
- järjestää talkoita, kokouksia, juhlia ja muita yhteishenkeä kohottavia tilaisuuksia.
- hoitaa kesämaja-aluetta ja ohjata harrastus-, retkeily-, viihde- tai muuta vastaavaa toimintaa sekä välittää tietoa majalaisille.
- olla yhteistoiminnassa eri viranomaisten ja muiden vastaavanlaisten järjestöjen kanssa.

Toimintansa tukemiseksi yhdistys voi:

- harjoittaa julkaisutoimintaa.
- harjoittaa kioski- tai kahvilatoimintaa alueen yhdestä toimipisteestä.
- anoa ja ottaa vastaan avustuksia, lahjoituksia ja testamentteja.
- omistaa toimintaansa varten kiinteää ja irtainta omaisuutta.
- järjestää alueella asianmukaisella luvalla arpajaisia, myyjäisiä, kirpputoritoimintaa ja huvitilaisuuksia.

3. Majanpito-oikeuden ehtojen määrittely

- Kesämajan ostamiseen ja omistamiseen vaaditaan, että ostaja /omistajat asuu ja on kirjoilla Helsingissä.
- Majan vuokraaminen tai sen kaltaiseksi tulkittava käyttöön luovuttaminen kolmannelle osapuolelle on ehdottomasti kielletty. Yhdistys voi vuokrasopimuksen määräämällä tavalla puuttua väärinkäytöksiin.
- Yhdistyksen hallitus voi esittää syyskokoukselle majanpito-oikeuksien ehtoihin muutoksia syyskokouksessa huomioiden vuokrasopimuksen määräykset.

4. Jäsenet

Majan omistajat kirjataan yhdistyksen jäseneksi majan ostamisen yhteydessä automaattisesti. Yhdistyksen hallitus voi hyväksyä myös muun ulkopuolisen henkilön tai oikeuskelpoisen yhteisön, joka haluaa tukea yhdistyksen tarkoitusta ja toimintaa.

Kunniapuheenjohtajaksi tai kunniajäseneksi voidaan hallituksen esityksestä yhdistyksen kokouksessa kutsua henkilö, joka on huomattavasti edistänyt ja tukenut yhdistyksen toimintaa.

5. Jäsenen eroaminen ja erottaminen

Jäsenellä on oikeus erota yhdistyksestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle, sen puheenjohtajalle tai ilmoittamalla erosta yhdistyksen kokouksessa merkittäväksi pöytäkirjaan. Hallitus voi erottaa jäsenen yhdistyksestä, jos jäsen on jättänyt eräänntyneen jäsenmaksunsa maksamatta tai on muuten jättänyt täyttämättä ne velvoitteet, joihin hän on yhdistykseen liittymällä sitoutunut tai on menettelyllään yhdistyksessä tai sen ulkopuolella huomattavasti vahingoittanut yhdistystä tai ei enää täytä laissa tai yhdistyksen säännöissä mainittuja jäsenyyden ehtoja.

6. Jäsenmaksu

Varsinaisilta jäseniltä ja kannatusjäseniltä perittävän vuotuisen jäsenmaksun suuruudesta erikseen kummallekin jäsenryhmälle päättää syyskokous.

Kunniapuheenjohtajat ja kunniajäsenet eivät suorita jäsenmaksuja.

7. Hallitus

Yhdistyksen asioita hoitaa hallitus, johon kuuluu syyskokouksessa valitut puheenjohtaja ja neljästä kahdeksaan (4-8) varsinaista jäsentä sekä kaksi (2) varajäsentä.

Hallituksen toimikausi on kalenterivuosi.

Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan, sihteerin ja taloudenhoitajan. Taloudenhoitajaksi voidaan valita hallituksen ulkopuolinen henkilö.

Hallitus kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta, kun he katsovat siihen olevan aihetta tai kun vähintään puolet hallituksen jäsenistä sitä vaatii.

Hallitus on päätösvaltainen, kun vähintään puolet sen jäsenistä, puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja mukaan luettuna on läsnä. Äänestykset ratkaistaan yksinkertaisella äänten enemmistöllä. Äänten mennessä tasan ratkaisee puheenjohtajan ääni, vaaleissa kuitenkin arpa.

8. Yhdistyksen nimen kirjoittaminen

Yhdistyksen nimen kirjoittaa hallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, yhdessä tai toinen yhdessä sihteerin tai taloudenhoitajan kanssa.

9. Tilikausi ja tilintarkastus

Yhdistyksen tilikausi on kalenterivuosi.

Tilinpäätös tarvittavine asiakirjoineen ja hallituksen vuosikertomus on annettava tilintarkastajille viimeistään kaksi viikkoa ennen kevätkokousta. Tilintarkastajien tulee antaa kirjallinen lausuntonsa viimeistään viikkoa ennen kevätkokousta hallitukselle.

10. Yhdistyksen kokoukset

Yhdistys pitää vuosittain kaksi varsinaista kokousta.

Yhdistyksen kevätkokous pidetään maaliskuussa ja syyskokous loka-marraskuussa hallituksen määräämänä päivänä.

Ylimääräinen kokous pidetään, kun yhdistyksen kokous niin päättää tai kun hallitus katsoo siihen olevan aihetta tai kun vähintään kymmenesosa (1/10) yhdistyksen äänioikeutetuista jäsenistä sitä hallitukselta erityisesti ilmoitettua asiaa varten kirjallisesti vaatii. Kokous on pidettävä kolmenkymmenen vuorokauden kuluessa siitä, kun vaatimus sen pitämisestä on esitetty hallitukselle.

Yhdistyksen kokouksissa on yksi ääni (1) / maha.

Kannatusjäsenellä on yhdistyksen kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Yhdistyksen kokouksen päätökseksi tulee, ellei säännöissä ole toisin määrätty, se mielipide, jota on kannattanut yli puolet annetuista äänistä. Äänten mennessä tasan ratkaisee kokouksen puheenjohtajan ääni, vaaleissa kuitenkin arpa. Valtakirjan voi antaa toiselle majanomistajalle.

11. Yhdistyksen kokousten koollekutsuminen

Hallituksen on kutsuttava yhdistyksen kokoukset koolle vähintään 14 vuorokautta ennen kokousta ilmoittamalla mökkialueen ilmoitustaululla ja sähköpostilla jäsenille. Kokouskutsu laitetaan myös yhdistyksen kotisivuille tiedoksi.

12. Varsinaiset kokoukset

Yhdistyksen **kevätkokouksessa** käsitellään seuraavat asiat:

1. kokouksen avaus
2. todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
3. valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja tarvittaessa kaksi ääntenlaskijaa
4. hyväksytään kokouksen työjärjestys

5. esitetään tilinpäätös, vuosikertomus ja tilintarkastajien lausunto

6. päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille vastuuvollisille

7. käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat.

8. muut esille tulevat asiat

Yhdistyksen **syyskokouksessa** käsitellään seuraavat asiat:

1. kokouksen avaus

2. todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

3. valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja tarvittaessa kaksi ääntenlaskijaa

4. hyväksytään kokouksen työjärjestys

5. vahvistetaan toimintasuunnitelma, tulo- ja menoarvio sekä liittymis- ja jäsenmaksun suuruus seuraavalle kalenterivuodelle

6. valitaan hallituksen puheenjohtaja ja neljä-kahdeksan (4-8) varsinaista jäsentä ja kaksi (2) varajäsentä.

7. valitaan yksi tai kaksi tilintarkastajaa ja heille varatilintarkastajat.

8. käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat.

Mikäli yhdistyksen jäsen haluaa saada jonkin asian yhdistyksen kevät- tai syyskokouksen käsiteltäväksi, on hänen ilmoitettava siitä kirjallisesti hallitukselle niin hyvissä ajoin, että asia voidaan sisällyttää kokouskutsuun.

13. Sääntöjen muuttaminen ja yhdistyksen purkaminen

Päätös sääntöjen muuttamisesta ja yhdistyksen purkamisesta on tehtävä yhdistyksen kokouksessa vähintään kolmen neljäsosan (3/4) enemmistöllä annetuista äänistä. Kokouskutsussa on mainittava sääntöjen muuttamisesta tai yhdistyksen purkamisesta.

Yhdistyksen purkautuessa käytetään yhdistyksen varat yhdistyksen tarkoituksen edistämiseen purkamisesta päättävän kokouksen määräämällä tavalla. Yhdistyksen tullessa lakkautetuksi käytetään sen varat samaan tarkoitukseen.